

Ville de Conflans-Sainte-Honorine

Conflans demain : La place Fouillère

Destinataires :

Les participants

Auteurs :

Res publica

Date :

Le 14 juin 2016

CR_160614_Conflans_atelier diag
place fouillere_vf

Compte-rendu du premier atelier de concertation : « La place aujourd'hui », dédié au réaménagement de la place Fouillère, qui s'est déroulé le mardi 14 juin à 20h00 à la salle des fêtes.

SOMMAIRE

1.	LAURENT BROSSE, MAIRE DE CONFLANS-SAINTE-HONORINE	3
2.	ÉLÉMENTS DE CADRAGE	4
	2.1. LA PLACE FOUILLÈRE : OBJECTIFS ET ÉTAPES A VENIR	4
	2.2. LE DISPOSITIF DE CONCERTATION	4
	2.3. LES ÉCHANGES	4
3.	RESTITUTION DES ÉCHANGES PAR TABLE	5
4.	CONCLUSION	13

1. LAURENT BROSSE, MAIRE DE CONFLANS-SAINTE-HONORINE

Laurent Brosse, *Maire de Conflans-Sainte-Honorine et Vice-Président de la Communauté Urbaine Grand Paris Seine et Oise*, remercie les Conflanais, de tous les quartiers et de tous les âges, de s'être fortement mobilisés pour ce premier atelier d'échanges. L'objectif de cette démarche de concertation est d'écouter et de recueillir les attentes et besoins vis-à-vis du projet de réaménagement de la place Fouillère.

La requalification de la place Fouillère s'inscrit dans le cadre du projet « Conflans demain », qui tourne autour de sept projets à mener dans les dix ans à l'échelle de la ville. La place Fouillère a été choisie comme première étape de ce projet de ville car c'est un lieu emblématique de la commune, qui marque l'entrée du centre-ville, un lieu qui fait le lien entre la rue Maurice Berteaux et le fleuve, autour duquel sont installés des cafés et des restaurants, où sont accueillis régulièrement des bateaux de croisière et sont organisés de nombreux événements... Aujourd'hui, cette place n'est pas mise en valeur comme elle devrait l'être et il est important de repenser cet espace avec et pour les habitants et les usagers.

2. ÉLÉMENTS DE CADRAGE

Le document présenté lors de cet atelier est annexé au compte-rendu.

Nous rappelons ci-après les différentes interventions :

2.1. LA PLACE FOUILLÈRE : OBJECTIFS ET ÉTAPES A VENIR

Gilles Cardot, *Directeur des services techniques de la Ville*, explicite le périmètre du projet, son portage, ses objectifs et enjeux.

Nicolas Verbauwhede, *Responsable du service voirie, réseau et espaces verts* présente les intangibles et les contraintes du projet, ainsi que les étapes à venir.

2.2. LE DISPOSITIF DE CONCERTATION

Céline Badet, *Res publica*, explicite le dispositif de concertation, présente les grands enseignements du questionnaire renseigné sur le marché forain le dimanche 29 mai puis présente la méthode de travail par table et les questionnements.

Le deuxième atelier de concertation se tiendra le **mardi 5 juillet à 20 heures** à la salle des fêtes.

2.3. LES ÉCHANGES

Un participant, *habitant de Conflans depuis 30 ans*, comprend les éléments structurants et intangibles du projet, mais se demande comment il est possible de budgétiser un projet à 4 millions d'euros sachant que la concertation s'inscrit très en amont du projet.

Nicolas Verbauwhede explique qu'avant de rentrer dans le cœur d'un projet, une estimation est faite à partir de ratios généraux, basés sur des projets déjà réalisés. Sont pris en compte les surfaces, la configuration et la complexité des travaux, le cadre réglementaire, les aléas, les types de revêtement... Ces ratios reposent sur un modèle mathématique. Les hypothèses préalables au projet de la place Fouillère sont notamment liées aux contraintes du site.

3. RESTITUTION DES ÉCHANGES PAR TABLE

Les participants sont installés par groupe de 8. Il leur est demandé de répondre collectivement, table par table, aux trois questions suivantes :

- Quels sont les 3 mots qui représentent le mieux pour vous la place Fouillère aujourd'hui ?
- Ce que vous aimez sur la place ? Ce qui pourrait être amélioré ? (Concernant par exemple les déplacements, le marché, les commerces, l'ambiance de la place, la végétation...)
- Qu'est-ce qui donnerait envie de venir à la place Fouillère ? Qu'est-ce qui rendrait la place attractive ? Qu'est-ce qui permettrait de renforcer les liens entre les habitants, entre les générations ?

Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Ce que vous aimez	Ce qui pourrait être amélioré	Ce qui rendrait la place attractive ou qui permettrait de renforcer les liens entre les habitants et les générations
Porte d'entrée Contraste Potentiel	Marché, cafés, commerces Bords de Seine Péniches Vue sur l'île de Devant Lignes 14/17 (réseau de bus)	Circulation piétons non identifiée Circulation et stationnement voiture : restreindre la circulation en conservant une offre de stationnement Revêtement sol, dallage Mobilier urbain Accès personnes à mobilité réduite Emplacement des WC publics	Offre commerçante sur le fleuve Piano-bar sur péniche Offre Vélib' / trottinettes Espace piéton élargi les week-ends, jours de fête... Place multi-usages avec un revêtement le permettant Place à niveau Navettes depuis les parkings de la gare le week-end
Convivialité Parking, circulation et béton Fleuve	Fleuve / Péniches Promenade Nature / Arbres Marché Terrasses Commerces Ambiance vieille ville / ville de province	Stationnement / Circulation Circulation des cars Plus d'animations Nettoyage des berges Bancs Continuité de la promenade Commerce traditionnel (artisans...)	Plus de propreté Terrain de boules Animation, spectacles, concerts, expositions... plus d'animations éphémères Réaménagement, architecture, Revêtement uniforme (dalles...)

Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère
Conviviale Emblématique Pas mise en valeur	Vue sur la Seine Petits commerces Story-boat, Chocolaté Bars et petits restaurants Animations temporaires Stationnement	Circulation Sécurité routière Zone piétonne Stationnement des cars de touristes Plus d'activités artistiques Mobilier urbain Relooking et végétalisation Signalisation de l'office du tourisme	Navettes électriques (partant de tous les quartiers de Conflans) Développement de pistes cyclables ou amélioration des déplacements à vélo Animations et expositions temporaires Terrasses plus larges et éloignées de la circulation
La Seine et ses péniches Le marché La promenade	Tilleuls Terrasses de café Ambiance Ouverture sur le fleuve Pas la sensation d'être dans une ville de 36 000 habitants	Nuisances liées aux cars de tourisme Plus de possibilités pour s'asseoir Absence de verdure sur le quai Continuité de l'aménagement des quais (aujourd'hui rupture)	Réduction des places de parking de la place des tilleuls en réservant l'accès aux personnes à mobilité réduite Offre de commerces plus diversifiée en entrée de rue Maurice Berteaux Éloignement des voitures des terrasses de café. Suggestion : déplacer la route pour créer une unité côté terrasses Piétonisation de la rue du port (étroite) Animation table « damier »
Convivialité Estivale Parking	Terrasses des cafés Tilleuls Ambiance Péniches Petits commerces (mercerie, cordonnerie)	Circulation des cars de tourisme (interdiction) Marché (comme celui d'Andrézy) Promenade au bord de l'eau (accès au Story-boat) Propreté des berges Gratuité plus longue sur tous les parkings les jours de marché Création d'espaces fleuris	Plus de végétaux et mobilier urbain Plus de manifestations avec animations Navettes fluviales à partir de Fin d'Oise Déplacer le parking (angle Joffre) et faire un parking souterrain en silo Guinguette Halle pour le marché qui servirait aussi lors des manifestations

Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère
<p>Animation</p> <p>Promenade nature</p> <p>Charme du fleuves et des péniches</p>	<p>Accès au quai</p> <p>Terrasse</p> <p>Gentil désordre</p> <p>Tilleuls</p> <p>Rencontres au marché</p> <p>Ambiance vacances</p>	<p>Circulation et stationnement</p> <p>Terrasses plus proches de la Seine</p> <p>Stationnement quai bas</p> <p>Développement du commerce sur les péniches</p> <p>Plus grande offre d'activités pour favoriser le jeu (enfants et adultes)</p>	<p>Accès à l'autre rive avec une installation organisée</p> <p>Exploiter l'espace Seine</p> <p>Plus de places de parking : aménagement à prévoir sur un autre espace que celui de la place Fouillère</p> <p>Organisation d'activités et de jeux</p>
<p>Marché sous les arbres en bord de Seine</p> <p>Pollution visuelle (voitures)</p> <p>Convivialité / Lieu de rencontre</p>	<p>Paysage fluvial, historique et provincial</p> <p>Cafés, commerces de proximité</p> <p>Marché arboré (ne pas couper les tilleuls)</p> <p>Bateaux (entre autres le Story-boat)</p> <p>Ambiance « village »</p> <p>Histoire fluviale de Conflans</p> <p>Présence de tilleuls centenaires</p>	<p>Entretien respectueux des arbres</p> <p>Changer le revêtement de sol, pour le rendre perméable</p> <p>Moins de minéral, plus de verdure</p> <p>Accessibilité aux commerces</p> <p>Installation de stations Vélib' ou de vélos électriques</p> <p>Externalisation parkings aux extrémités de Conflans avec navettes bus ou navettes fluviales</p> <p>Circulation piétonne à faciliter</p> <p>Installation de stations de recharge de voitures électriques</p> <p>Mobilités douces</p>	<p>Place disponible aux piétons, pour flâner, se reposer, modulable (pour des évènements populaires : brocante, concert, animations...)</p> <p>Soirées « Food Trucks »</p> <p>Parkings à vélo dignes de ce nom</p> <p>Kiosque à musique</p> <p>Chicanes pour faire respecter de manière effective les limitations de vitesse à 30 km/h</p> <p>Place entièrement piétonne</p>

Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère
Promenade, point de Rencontre Marché Fleuve / Seine	Commerces authentiques et à thèmes Tourisme Marché Fleuve Tilleuls	Circulation et stationnement voitures, vélos et cars de tourisme Continuité entre la rue Maurice Berteaux et la place Commerces à densifier et diversifier Ouverture de l'espace sur la Seine Entretien des péniches à surveiller	Beau manège Péniches à thèmes, notamment guinguette-péniche Kiosque Commerces ambulants Espace avec des bancs, espaces ludiques : jeux au sol (échecs, pétanque...) Davantage de restaurants Barge parking
Convivialité Marché des tilleuls Présence et proximité du fleuve	Marché sous les tilleuls Diversité des commerces et des usages Proximité du fleuve	Stationnement Stationnement des cars à proscrire (trouver des solutions en dehors de la place Fouillère) Marché à redynamiser (halle couverte et ouverte)	Postulat du projet de réaménagement (« l'échange marché - parking ») à revoir Circulation piétonne
Promenade (tilleuls) Restauration Seine	Restaurants / terrasses Péniches / Seine Promenade arborée Marché	Circulation Animations Marché (semaine) Stationnement décalé de la place Entretien du patrimoine	Terrasses à étendre Office du tourisme à réinstaller sur la place Animations enfants / ados Expositions photo régulières Wifi gratuit (mini zones) Zone cycliste, parc à vélos, Vélib' Stationnement limiter dans le temps plutôt que payant Espaces de détente (transats...) et de pique-nique

Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère
Promenade bord de Seine Patrimoine Ambiance conviviale	Proximité avec le fleuve et les péniches Story-boat Commerces (mercerie, bouquiniste, cordonnier, boulanger) Restaurants et terrasses Vieilles maisons typiques avec lucarnes et poulies Marché le dimanche (triste les mardis et vendredis) Arbres	Lien entre le quai haut et le quai bas Terrasses avec vue directe sur le fleuve ce qui implique de prévoir un stationnement plus éloigné (voir possibilité dans l'ancienne carrière rue du Gouffé) Parking silo Est-ce vraiment nécessaire de maintenir les marchés du mardi et vendredi ? Mobilier urbain Connexion avec la rue Victor Hugo	Plus de commerces participant à la vie quotidienne (pressing, retoucherie...) et activités artisanales Plus de place aux piétons en prévoyant un parking à l'écart de la place avec navettes en direction de la place Navettes pour se rendre à l'île de Devant (se référer à Andrésy) et l'aménager un peu pour la promenade Animations festives et intergénérationnelles (jeux d'échecs, concert public, jeux pour les enfants...) Halle ouverte mais couverte permettant diverses animations (type Andrésy)
Convivialité Attractivité Village	Tilleuls Marché Commerces artisanaux Panorama sur le fleuve et la vieille ville	Manque de mobilier urbain Embellissement floral et végétal Moins de béton Stationnement plus fluide et à l'extérieur du centre Stationnement en dehors de la place pour les cars touristiques	Petit jardin d'éveil Multiplication des attractions animales (cygnes, canards...) Construction d'un parking sur berges en face de Conflans sur terrain pollué Kiosque
Convivialité Charme identitaire Trait d'union (fleuve / terre ; ville / vieille ville)	Tilleuls Marché Commerces Animations / Événementiel Terrasses de café Ambiance « port » ou « bord de mer » Péniches Berges	Poubelles Propreté Circulation douce piétons / rollers / vélos Sécurité des terrasses Goulot d'étranglement entre la place et le début de la promenade François Mitterrand Stationnement sur péniche ou barges	Manège Plus d'animations Bancs Aménagements agréables, au mieux, sans augmenter les impôts locaux Réservée la place des tilleuls aux piétons et non aux voitures Stationnement sur péniche ou barge

Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère
Tilleuls Central Marché	Balade sur la place des tilleuls La Seine Le marché entre les tilleuls Manger une pizza à la Tavola en terrasse ou boire un coup à l'Escale en feuille	Revêtement de sol Mobilier de la place Attractivité (concerts, manège, Paris-Nice, brocante...) Port de plaisance permanent devant la place	Plus d'animation Ne pas enlever les éléments qui font qu'il y a des touristes Place comme forum de la ville Revêtement sol à uniformiser entre les quais et la place
Centre Agréable Délaissée en début de place	Au début de la place des tilleuls, les terrasses de la Tavola et de l'Escale	Permanence des terrasses (impossible d'en profiter lors du marché)	Terrasses de début de place sous exploitées et très peu mises en valeur (pas d'éclairages le soir, pas de décoration) Dos d'âne pour limiter la vitesse
Agréable / Vue Bruit / Rassemblement Marché	Vue sur la Seine Arbres Terrasses	Marché Continuité des bords de Seine Signalisation des lieux de visite Terrasses Plus de possibilités de se promener	Manège Place piétonne Cars touristiques à délocaliser Parking sur le terrain de la MJC Bac pour aller sur l'autre rive
Désorganisation (pas de centralité claire) Marché, cafés, restaurants Cadre (péniches, fleurs...)	Tilleuls Promenade Emplacement central avec accès aux commerces, cafés... Vue sur la Seine Marché le dimanche Péniches à thème (théâtre, restaurant...)	Harmonie de la place entre les différentes activités sociales Circulation (limiter la vitesse, l'accès à certains moments) Promenade : lien entre l'embarcadère et Fin d'Oise	Espace vert aménagé (bancs, jeux pour enfants...) Kiosque qui marque le centre de la place pour accueillir des manifestations culturelles Apparence des bâtiments à soigner (peintures façades, volets...)

Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère
Marché Tilleuls Triste	Marché Terrasses et restaurants Animations et feux d'artifice Tilleuls Bateaux croisières Offre commerciale Fleuve, arbres, fleurs	Respect de l'espace public Gestion des autocars Plus de commerces notamment de bouche Gratuité du stationnement	Attractions, kiosque, concerts Gratuité du stationnement Davantage de commerces Plus de croisières de tourisme Plus de péniches à thèmes et commerçantes Plus d'aménagements urbains : poubelles, jardinières, manège pour les enfants, bac
Cadre vert Circulation Place du marché	Marché Tilleuls La Seine Animations ponctuelles mais trop rares Mixité d'activités sur les péniches (commerces, habitations)	Revêtement de sol Trottoirs plus large Mobilier urbain Circulations piétonnes Espaces parking et promenade mieux délimités Que la place ne soit plus une rupture entre Herblay et Fin d'Oise	Sélection des commerçants pour le centre-ville Éviter les multiples commerces de même nature Plus de commerces de proximité Mobilier urbain pour le marché de type léger mais protégeant de la pluie Station Vélib' pour faire la liaison entre Fin d'Oise et Herblay Place piétonne les jours d'animation
Parking Port, lieu de convivialité Triste / Grise	Marché Péniches Proximité avec la Seine Vue Cafés, crêperie	Parkings à déplacer Accès piétons, vélos Offre commerciale Circulation des voitures Transports en commun Verdure de la place Place fourre-tout?	Véritable promenade en bord de Seine sans voiture Endroit de partage culturel Kiosque à musique ou lieu d'exposition temporaire pour les artistes de Conflans Accessibilité facile sans que le stationnement soit un point négatif Terrasses de café plus grandes
Cohabitation Cœur Seine	Commerces et espaces culturels Péniches et accès au fleuve Tilleuls Marché	Stationnement voitures et cars de tourisme Circulation des piétons, poussettes, PMR Aménagement des berges pour les piétons et touristes	Place arborée à conserver Commerces et activités de loisirs à maintenir Conditions de circulation à améliorer dans le respect et la sécurité des piétons Fluidification de la circulation Continuité promenade sur la Seine Parking de véhicules légers en quai bas

Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère	Les 3 mots qui représentent le mieux la place Fouillère
Cadre Commerces Circulation	Promenade Commerces Restaurations / bar Cadre arboré Proximité du fleuve Culture bateaux	Circulation et stationnement Visibilité du fleuve Piétonisation et continuité des berges Plus de verdure, espace vert Aménagement mobilier urbain Accès aux berges et exploitation Bac pour rejoindre l'île de Devant	Stationnement accessible à proximité / zone bleue Restauration Activités et attractions Marché plus grand Verdure et espaces verts
Paysage / Seine Marché actuel Convivialité	Authenticité Cœur historique Arbres Ambiance conviviale	Circulation piétons, voitures et bus de tourisme Pistes cyclables Bancs Protection des tilleuls Bac pour traverser Signalétique	Place ombragée et bancs Kiosque à musique et à journaux Expositions éphémères Bateau bus Déplacer la gendarmerie et les pompiers fluviaux pour dégager l'espace proche du marché et les remplacer par des commerces (sur bateaux)
Cadre exceptionnel Potentiel à exploiter	Ambiance de bord de fleuve Petits commerces favorisant le lien social et convivial Espace et perspective disponibles	Continuité de la promenade entre la place Fouillère et le quai des Martyrs de la Résistance Pas assez d'exposants au marché Propreté des berges Stationnement des cars et la sécurité routière et piétonne	Plus d'animations sur la place Plus de végétation Commerces et maisons flottantes pour développer l'hébergement touristique Rdv événementiels Marché mieux achalandé afin de mieux répondre aux besoins des Conflanais et notamment des commerces de bouche

Les trois mots les plus fréquemment cités comme symbole de la place Fouillère sont : **convivialité, fleuve et marché.**

4. CONCLUSION

Laurent Brosse, *Maire de Conflans-Sainte-Honorine et Vice-Président de la Communauté Urbaine Grand Paris Seine et Oise*, remercie une nouvelle fois les participants d'être venus si nombreux et salue leur bel état d'esprit : chacun a pu s'exprimer librement et les réflexions étaient constructives. L'atelier a été riche d'échanges et d'enseignements. Les élus, notamment l'Adjoint à la voirie et au stationnement, et les services de la Ville ont écouté et pris des notes. Beaucoup d'idées ont été évoquées. Les habitants aiment cette place et ont envie de la valoriser. Quelques éléments reviennent souvent : la perception d'une place « fourre-tout », le besoin de réorganiser la circulation, l'envie de plus de verdure et de plus d'animations, notamment pérennes. Le second atelier de concertation permettra de poursuivre le dialogue autour de « La place Fouillère demain », même si le sujet a déjà été abordé aujourd'hui. La forte mobilisation, la diversité des publics sont essentielles pour que chacun puisse à travers la concertation exprimer ses idées.