



Le Conseil municipal se réunira le 23 janvier 2023 à 20h00

**- SALLE DES FÊTES
PLACE AUGUSTE-ROMAGNÉ -
ORDRE DU JOUR**

- ✚ Désignation du secrétaire de séance
- ✚ Approbation du PV du Conseil Municipal du 12 décembre 2022
- ✚ Examen des délibérations
- ✚ Questions orales

1. |FINANCES| VOTE DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES - EXERCICE 2023.
2. |FINANCES| BUDGET PRINCIPAL : ADOPTION DU BUDGET PRIMITIF 2023.
3. |FINANCES| ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION À LA RÉGIE DU THÉÂTRE SIMONE SIGNORET DE CONFLANS-SAINTE-HONORINE – EXERCICE 2023.
4. |FINANCES| ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION AU CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE DE LA VILLE DE CONFLANS-SAINTE-HONORINE – EXERCICE 2023.
5. |ASSOCIATIONS| ATTRIBUTION DES SUBVENTIONS DE FONCTIONNEMENT AUX ASSOCIATIONS - EXERCICE 2023.
6. |ASSOCIATIONS| ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION DE FONCTIONNEMENT A L'ASSOCIATION UNION SPORTIVE CONFLANS – EXERCICE 2023.
7. |ASSOCIATIONS| ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION EXCEPTIONNELLE A L'ASSOCIATION DES AMIS DU MUSÉE DE LA BATELLERIE – EXERCICE 2023.
8. |ASSOCIATIONS| APPROBATION ET SIGNATURE D'UNE CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS ENTRE LA VILLE ET L'ASSOCIATION AJCT JUMELAGE CONFLANS TESSAOUA AU TITRE DE L'ANNÉE 2023.
9. |ASSOCIATIONS| APPROBATION ET SIGNATURE DES CONVENTIONS D'OBJECTIFS AVEC LA MAISON DES JEUNES ET DE LA CULTURE - LES TERRASSES (MJC) DANS LE CADRE DES ACTIONS "SCENES D'ETE 2023" ET « QUARTIER DES HAUTES ROCHES 2023 ».
10. |ASSOCIATIONS| APPROBATION ET SIGNATURE D'UNE CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS AVEC LA MAISON DES JEUNES ET DE LA CULTURE LES TERRASSES.
11. |ASSOCIATIONS| CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES : APPROBATION ET SIGNATURE D'UNE CONVENTION PARTENARIALE ENTRE LA VILLE DE CONFLANS SAINTE-HONORINE ET LA MAISON DES JEUNES ET DE LA CULTURE LES TERRASSES.
12. |ASSOCIATIONS| APPROBATION ET SIGNATURE D'UNE CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS AVEC BABY-LOUP.
13. |SPORTS| ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS POUR LE SOUTIEN A L'APPRENTISSAGE DE LA NATATION DANS LE CADRE DES CRÉNEAUX PROPOSÉS AUX ÉLÈVES DES COLLÈGES ET LYCÉES.

14.|COMMANDE PUBLIQUE| ADHÉSION AU GROUPEMENT DE COMMANDES POUR LES ASSURANCES INCENDIE, ACCIDENT ET RISQUES DIVERS (IARD) POUR LA PÉRIODE 2024-2027.

15.|SANTÉ| ADHÉSION À L'ASSOCIATION « ÉLUS, SANTE PUBLIQUE & TERRITOIRES » (ESPT) - ASSOCIATION NATIONALE DES VILLES POUR LE DEVELOPPEMENT DE LA SANTE PUBLIQUE.

16.|SANTÉ| ADHÉSION À LA FÉDÉRATION DES MAISONS ET POLES DE SANTÉ EN ÎLE-DE-FRANCE (FEMASIF).

17.|URBANISME| ACQUISITION DE 9 PLACES DE STATIONNEMENT SISES 1/3 ALLÉE DES CHASSELAS A CONFLANS-SAINTE-HONORINE.

18.|URBANISME| MODIFICATION N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL – AVIS DE LA COMMUNE DE CONFLANS-SAINTE-HONORINE.

19.|HABITAT| MODIFICATION DE LA CONVENTION DE GARANTIE D'EMPRUNTS AU BÉNÉFICE DE LA SA D'HLM SEQENS POUR LA CONSTRUCTION DE 41 LOGEMENTS RUE LOUISE WESS.

20.|VIE ÉCONOMIQUE| RÉTROCESSION DU BAIL COMMERCIAL RELATIF AU LOCAL SIS 10 RUE DU PORT : CHOIX DU LAURÉAT.

21.|SERVICES TECHNIQUES| VENTE D'UN MATÉRIEL MUNICIPAL.

22.QUESTIONS ORALES.

DÉCISIONS MUNICIPALES

- **DM/20220923D/11686** : Signature d'un contrat avec Mme Carole MARTINEZ pour une intervention sur son œuvre littéraire à la Médiathèque Blaise Cendrars le 26 novembre 2022. La prestation est effectuée pour un montant de 273,63€.
- **DM/20220929D/11900** : Signature d'une convention avec l'hôpital de jour du Centre Hospitalier Intercommunal Poissy/Saint-Germain-en-Laye, au nom de la nouvelle directrice, pour la mise à disposition à titre gratuit d'installations sportives (du 22 août 2022 au 9 juillet 2023).
- **DM/20220930D/11995** : Signature d'une convention avec l'association Yoga des Musiciens, pour la mise à disposition à titre gratuit du LCR 16-18 allée Frédéric Auguste Bartholdi, le 3 décembre 2022, afin d'y organiser une activité de yoga du sommeil dans le cadre du Téléthon.
- **DM/20221004D/12100** : Vente d'un matériel (Pont Ciseaux) sur la plateforme AGORA STORE, à Monsieur LARREA César, ayant présenté l'offre la mieux disante, pour un montant de 1047€.
- **DM/20221004D/12099** : Demande de subvention auprès du Conseil Régional d'Ile de France dans le cadre de l'aide aux projets œuvrant à la valorisation du patrimoine, pour l'exposition temporaire « Pédaler sur l'eau : bateaux vélocipèdes et autres drôles de machine » à l'Orangerie du parc du Prieuré du 13 mai au 5 juillet 2023. La subvention accordée peut aller jusqu'à 20% maximum des dépenses liées au projet.
- **DM/20221012D/12523** : Acceptation pour le Musée de la Batellerie et des voies navigables, d'un don de Monsieur Laurent DOLÉ, grevé ni de conditions ni de charges, consistant en deux maquettes d'Henri Bloquau, représentant la péniche en bois nommée « L'Etna », dont une inachevée.
- **DM/20221007D/12395** : Signature d'une convention avec le PLMC section Badminton, pour la mise à disposition à titre gratuit de la grande salle omnisports du complexe sportif Claude Fichot, le 16 octobre 2022, afin d'y organiser un tournoi amical interne.
- **DM/20221102D/13509** : Signature d'un accord-cadre pour la maintenance et installation des extincteurs et systèmes de sécurité incendie (Lot 1 : Maintenance et installation d'extincteurs et réseaux incendies armés dans les bâtiments communaux et résidence du Clos de Rome – Lot 2 : Maintenance et installation des systèmes de sécurité incendie et équipements d'alarme incendie des portes coupe-feu et D.A.D dans les bâtiments communaux et résidence du Clos de Rome). Les deux lots ont été conclus avec la société FINSECUR pour une période de 12 mois reconductible tacitement 3 fois. Le montant maximum annuel du marché est fixé 120 000€ HT pour le lot 1 (100 000€ pour la Ville, 10 000€ pour le CCAS et 10 000€ pour le Théâtre), et 240 000€ HT pour le lot 2 (200 000€ pour la Ville, 20 000€ pour le CCAS et 20 000€ pour le Théâtre).
- **DM/20221102D/13526** : Signature d'un avenant n°3 au marché 21039C relatif à l'achat de papier, avec la société INAPA, afin de prendre en compte une augmentation des prix du BPU, consécutive aux difficultés subies par le secteur du papier. Le montant maximum annuel du marché reste inchangé.
- **DM/20221109D/13792** : Signature d'un avenant n°2 au marché 19051C relatif à la confection et livraison de repas en liaison froide pour le portage à domicile, avec la société SOREST, afin de prendre en compte une augmentation des tarifs, suite à une augmentation des coûts des matières premières et des frais généraux.

- **DM/20221109D/13810** : Signature d'un contrat avec l'association DANS LES DÉCORS, pour une représentation du spectacle « Les vacances de Capucine » à la salle des fêtes pour la crèche Nelson Mandela. Le contrat est conclu pour un montant de 636€ HT soit 676,20€ TTC.
- **DM/20221110D/13825** : Signature d'une convention de mise à disposition avec le comité de quartier de Chennevières, pour la mise à disposition à titre gratuit d'un espace engazonné et parking situés au complexe sportif Claude FICHOT, afin d'y organiser un marché du terroir du 12 au 21 décembre 2022.
- **DM/20221110D/13853** : Signature d'une convention avec Mme TRISTANT pour la location d'un Cor appartenant au Conservatoire George Gershwin. La location est consentie d 1^{er} octobre 2022 au 30 septembre 2023 pour un montant de 240€.
- **DM/20221113D/13865** : Signature d'un avenant à la convention de mise à disposition établie dans le cadre du dispositif FLORA, afin de modifier l'article 5 de la convention, relatif à la participation financière.
- **DM/20221115D/14010** : Demande d'une subvention de 20 000€ auprès de la CAF des Yvelines dans le cadre du dispositif « Handicaf », pour le projet de construction d'une aire de jeux inclusive sur le groupe scolaire Croix Blanche / Henri Dunant (projet estimé à 81 130€ HT).
- **DM/20221115D/14032** : Signature d'un avenant n°1 au marché 19030C relatif à une mission de coordination SPS, pour l'opération de démolition/reconstruction du gymnase FOCH, avec la société DEKRA, afin de prendre en compte la prolongation de la mission due à l'allongement du chantier. L'avenant a pour objet de prendre en compte la prolongation du délai travaux et est conclu pour un montant de 3 200€ HT soit 3840€ TTC. Le nouveau montant du marché est porté à 9 960€ HT soit 11 952€ TTC.
- **DM/20221115D/14034** : Signature d'un avenant n°1 au marché 19029C relatif à une mission de contrôle technique, pour l'opération de démolition/reconstruction du gymnase FOCH, avec la société DEKRA, afin de prendre en compte la prolongation de la mission due à l'allongement du chantier. L'avenant a pour objet de prendre en compte la prolongation du délai travaux et est conclu pour un montant de 4018,38€ HT soit 4 822,056€ TTC. Le nouveau montant du marché est porté à 15 283,38€ HT soit 18 340,056€ TTC.
- **DM/20221115D/14044** : Signature d'un avenant n°1 à la convention de mise à disposition avec l'association sportive PLMC Multisports, pour la mise à disposition à titre gratuit de la salle du dojo du complexe sportif Pierre RUQUET, du 10 novembre 2022 au 9 juillet 2023, afin d'y organiser leurs activités sportives.
- **DM/20221118D/14246** : Signature d'un contrat de maintenance des progiciels GRH – GF, avec la société CIRIL GROUP. Le contrat est conclu à compter du 1^{er} janvier 2023 pour une durée d'un an reconductible tacitement 4 fois et pour un montant forfaitaire annuel de 36 164€ HT soit 43 396,80€ TTC.
- **DM/20221122D/14340** : Vente d'un matériel (équilibreuse de roues) sur la plateforme AGORA STORE, à Monsieur TROUE Laurent, ayant présenté l'offre la mieux disante, pour un montant de 557€.
- **DM/20221122D/14394** : Signature d'un avenant n°3 au lot 7 (Peinture – Finitions) du marché 21057C, relatif à l'amélioration de l'enveloppe thermique et accessibilité PMR de l'école Cotes Reverses, avec la société LES PEINTURES PARISIENNES, afin de prendre en compte des

prestations supplémentaires relatives à la réalisation de joints acryliques et lasurage de tablettes en bois d'encadrement de fenêtres. L'avenant est conclu pour un montant de 2724,00€ HT soit 3268,80€ TTC (nouveau montant du marché : 43 739€ HT soit 52 486,80€ TTC).

- **DM/20221122D/14426** : Défense des intérêts de la Commune dans le cadre du pourvoi en cassation déposé devant le Conseil d'Etat par les associations Patrimoine Environnement et Sauvons les Yvelines. La mission est confiée au cabinet SCP YVES RICHARD, avocat au Conseil d'État et à la Cour de cassation, en contrepartie d'une provision d'honoraires fixée à 6000€ HT soit 7 200€ TTC.
- **DM/20221123D/14495** : Signature d'un avenant n°4 au marché 20055C relatif à la fourniture de produits d'entretien, avec la société HERSAND, afin de prendre en compte une augmentation des prix du BPU suite aux surcoûts des coûts de production engendrés par la crise sanitaire et le conflit russo-ukrainien. Le montant maximum annuel du marché reste inchangé.
- **DM/20221123D/14505** : Signature d'un avenant n°1 au marché 21060C relatif à la fourniture de produits d'entretien, consommables et petit matériel pour les offices de restauration et le CCAS, avec la société SANOGIA, afin de prendre en compte une augmentation des prix du BPU suite aux surcoûts des coûts de production. Le montant maximum annuel du marché reste inchangé.
- **DM/20221123D/14524** : Signature d'une convention de mise à disposition avec l'école élémentaire Henri Dunant, pour la mise à disposition à titre gratuit du complexe sportif Pierre RUQUET du 25 novembre au 17 décembre 2022, afin d'y organiser leurs activités sportives.
- **DM/20221124D/14532** : Signature d'un mandat de gestion de 3 mois avec la société WEELODGE, pour la recherche d'un locataire et rédaction des actes afférents, au 153 bis (logement B) rue Aristide Briand. Les honoraires à la charge de la Ville s'élève à 1130€ TTC.
- **DM/20221125D/14663** : Signature d'un avenant n°2 au lot 4 (Isolation thermique – bardage) du marché 21057C relatif à l'amélioration de l'enveloppe thermique et accessibilité PMR de l'école Cotes Reverses, avec la société ISOBAC, afin de prendre en compte des travaux supplémentaires au niveau du soubassement d'un mur du préau couvert et sur le mur d'accès à la chaufferie. L'avenant est conclu pour un montant de 17 388,76€ HT soit 20 866,51€ TTC (nouveau montant du marché : 474 645,26€ HT soit 569 574,31€ TTC).
- **DM/20221128D/14719** : Signature d'une convention avec la Paroisse du Confluent pour l'organisation d'un concert de Noël des élèves et professeurs du conservatoire George-Gershwin.
- **DM/20221128D/14745** : Signature d'une convention avec Mme Delphine BALLANGER pour l'organisation du concours de Région sur le domaine public.
- **DM/20221129D/14837** : Signature d'une convention avec l'artiste Krijn KONING pour un projet d'étude concernant la création d'une œuvre, dans le cadre d'une exposition temporaire à Conflans-Sainte-Honorine. La prestation est conclue pour un montant de 5000€ HT soit 5 275€ TTC.
- **DM/20221130D/14889** : Signature d'une convention avec le PLM CONFLANS, pour la mise à disposition à titre gratuit du complexe sportif Pierre RUQUET le 14 décembre 2022, afin d'y organiser un spectacle et un goûter de Noël.
- **DM/20221130D/14945** : Signature d'un avenant n°2 au lot 9 (Chauffage, ventilation, plomberie) du marché 21057C, relatif à l'amélioration de l'enveloppe thermique et accessibilité PMR de l'école Cotes Reverses, avec la société CLIMAMAX-MAXICLIM, afin de prendre en compte des

modifications de conception de la ventilation haute et du conduit de fumée de la chaufferie. L'avenant est conclu pour un montant de 1501,30€ HT soit 1801,56€ TTC (nouveau montant du marché : 101 139,60€ HT soit 121 367,52€ TTC).

- **DM/20221130D/14947** : Signature d'un avenant n°2 au lot 6 (VRD – Espaces extérieurs) du marché 21057C, relatif à l'amélioration de l'enveloppe thermique et accessibilité PMR de l'école Cotes Reverses, avec la société DVS SERPEV, afin de prendre en compte des prestations supplémentaires relatives à l'intégration de travaux maçonnerie. L'avenant est conclu pour un montant de 22 750,72€ HT soit 27 300,86€ TTC (nouveau montant du marché : 174 422,20€ HT soit 209 306,64€ TTC).
- **DM/20221130D/14955** : Signature d'un avenant n°3 au lot 1 (Menuiseries intérieures, plâtrerie, faux-plafond, carrelage, faïence) du marché 21057C, relatif à l'amélioration de l'enveloppe thermique et accessibilité PMR de l'école Cotes Reverses, avec la société AXEME DECO, afin de prendre en compte des prestations supplémentaires relatives à l'intégration de travaux maçonnerie. L'avenant est conclu pour un montant de 1885,00€ HT soit 2262 ,00€ TTC (nouveau montant du marché : 30 745,00€ HT soit 36 894,00€ TTC).
- **DM/20221215D/15857** : Signature d'une convention avec l'école élémentaire Henri Dunant, pour la mise à disposition à titre gratuit du complexe sportif Pierre RUQUET du 03 janvier au 14 février 2023, afin d'y organiser leurs activités sportives.
- **DM/20221214D/15724** : Signature d'un avenant n°1 au marché 22006C relatif au réaménagement du parking rue Maurice Berteaux, avec la société COLAS, afin de prendre en compte des prestations relatives à l'évacuation en traitement de matériaux amiantes, ainsi que le terrassement et l'évacuation de terres polluées. Le nouveau montant du marché s'élève à 443 789,82€ HT soit 532 547,78€ TTC.
- **DM/20221221D/16052** : Signature d'un contrat relatif à la représentation d'un spectacle pour les vœux à la population 2023 avec la société COMPAGNIE REMUE MÉNAGE. Le contrat est conclu pour un montant de 10 250€ HT soit 10 813,75€ TTC.

Fait et publié à Conflans le 17 janvier 2023